



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 04/07/2024

Αριθ. Πρωτ.: 3318947

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΑΟΥΤΟΓΚΡΙΛΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **AUTOGRILL HELLAS** και αριθμό ΓΕΜΗ **002361501000**.

Την **04/07/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4272780 οι εγκεκριμένες από την 14/06/2024 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

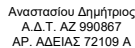
Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4272781 η από 14/06/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094394788-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, Αρ. ΓΕΜΗ 1223601000, και (Δ/νση : ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ 3Α ΤΚ , ΜΑΡΟΥΣΙ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.





**ΑΟΥΤΟΓΚΡΙΛΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ
31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.)
ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ Ε.Ε.**

**ΑΟΥΤΟΓΚΡΙΛΛ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.
Ρήγα Φεραίου 2 - Παλλήνη, Αττικής, ΤΚ 15351, Ελλάδα
Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου: 2361501000**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Σελίδα

Έκθεση Διαχείρισης

4

Οικονομικές Καταστάσεις

Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων

για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023

10

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2023

11

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023

12

Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023

13

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Σημείωση

1	Γενικές πληροφορίες	14
2	Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων	14
2.1	Σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων - βάση επιμέτρησης	14
2.2	Δήλωση συμμόρφωσης	14
2.3	Έγκριση οικονομικών καταστάσεων	14
2.4	Λειτουργικό νόμισμα	14
2.5	Εκτιμήσεις της διοίκησης	14
3	Σημαντικές Λογιστικές Αρχές	15
3.1	Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα	15
3.2	Ενσώματες ακινητοποιήσεις	15
3.3	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16
3.4	Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	16
3.5	Αποθέματα	16
3.6	Απαιτήσεις	16
3.7	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17
3.8	Κόστος παροχών προς το προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	17
3.9	Προβλέψεις	17
3.10	Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες	17
3.11	Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)	17
3.12	Αναγνώριση εσόδων	18
3.13	Επιχορηγήσεις-Συνεισφορές απόκτησης περιουσιακών στοιχείων	18
3.14	Μισθώσεις	19
3.15	Κίνητρα σε εργαζόμενους	20
3.16	Επίδραση νεοεκδοθέντων Λογιστικών Προτύπων και Διερμηνειών	20
4	Ενσώματες ακινητοποιήσεις και άυλα περιουσιακά στοιχεία	22
5	Δικαιώματα χρήσης ενσώματων παγίων	23
6	Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	24
7	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	25
8	Αποθέματα	25
9	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	26
10	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	26

11	Εταιρικό κεφάλαιο	26
12	Λοιπά αποθεματικά	26
13	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	27
14	Υποχρεώσεις μισθώσεων	28
15	Δάνεια	29
16	Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	29
17	Κύκλος εργασιών	30
18	Έξοδα ανά κατηγορία	30
19	Αμοιβές Προσωπικού	30
20	Χρηματοοικονομικά έξοδα /έσοδα - καθαρά	31
21	Λοιπά έξοδα /έσοδα - καθαρά	31
22	Φόρος εισοδήματος	31
23	Λοιπές πληροφορίες	32
24	Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων	34
25	Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς	35
26	Αμοιβή ελεγκτών	36
	ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ	

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική σελίδα www.autogrill.gr

ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.01.2023– 31.12.2023

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του ν.4548/2018 και το καταστατικό της Εταιρείας, σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 01.01.2023 – 31.12.2023, ενώ παράλληλα σας παρουσιάζουμε και τη γενικότερη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη χρήση αυτή:

1. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01.01.2023 - 31.12.2023

Η οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31.12.2023 εμφανίζεται με ακρίβεια στις οικονομικές καταστάσεις που υποβάλλονται για έγκριση από την Εταίρο. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας για την χρήση 01.01.2023 - 31.12.2023 ανήλθε στο ποσό των Ευρώ 18.848,45 χιλιάδων παρουσιάζοντας μία αύξηση της τάξεως του 21,54%, σε σχέση με το 2022 που ήταν Ευρώ 15.508,61 χιλιάδες. Τα αποτελέσματα προ φόρων-τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ανέρχονται σε Ευρώ 4.338,97 χιλιάδες (2022: 1.846,10 χιλιάδες), ενώ τα καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσης προ φόρων ανέρχονται σε Ευρώ -337,00 χιλιάδες (2022: Ευρώ -745,17 χιλιάδες).

Το 2023 αποτέλεσε έτος ορόσημο για τον ελληνικό τουρισμό ξεπερνώντας τις ιστορικά υψηλές επιδόσεις του 2019 σε όρους αφίξεων και εισπράξεων. Η εταιρία προχώρησε σε πλήρη ανακαίνιση των καταστημάτων της Ακράτας καθώς επίσης και δύο καταστημάτων εντός του Αεροδρομίου Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος», γεγονός τα οποία συνετέλεσαν στην περαιτέρω αύξηση των πωλήσεων της εταιρίας για την χρονιά αναφοράς.

Μια από τις σημαντικότερες προκλήσεις που αντιμετώπισε η επιχείρηση κατά την διάρκεια του 2023 ήταν ο πληθωρισμός, ο οποίος, μετρούμενος από τον Εναρμονισμένο Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΕνΔΤΚ), κατέγραψε ηπιότερη άνοδο σε σύγκριση με το 2022, παραμένοντας, ωστόσο, σε υψηλά επίπεδα. Η εταιρία αντιμετωπίζοντας τις πληθωριστικές πιέσεις και ακολουθώντας τις θετικές επιδόσεις του ελληνικού τουρισμού σημείωσε μια αύξηση της τάξης του +21.54% στις πωλήσεις της.

Ειδικότερα:

Από την λειτουργία των καταστημάτων της στο Αεροδρόμιο Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος» οι πωλήσεις ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 11.560,31 χιλιάδων, έναντι του ποσού των Ευρώ 9.822,97 χιλιάδων το 2022 σημειώνοντας μια αύξηση της τάξης του 17,68%.

Επιπλέον, το έτος 2023 συνήφθησαν τα ακόλουθα συμφωνητικά. Α) Πράξη τροποποίησης της σύμβασης μίσθωσης με αρ. 4507 / 13-07-2023 (μίσθωση γραφείων 4J32 – 4J30) Β) Τροποποίηση της υπ' αριθμόν 3829/27-1-2022 σύμβασης για την παραχώρηση Δικαιώματος εμπορικής εκμεταλλευσης Μονάδας εστίασης για την μονάδα 001-Ext.1/H08 για την ανάπτυξη της Canteen Κουλουράδες.

Περαιτέρω, οι πωλήσεις στα δύο (2) ΣΕΑ Ακράτας ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 2.398,24 χιλιάδων, έναντι του ποσού των 1.824,38 χιλιάδων το 2022, σημειώνοντας μια αύξηση της τάξης του 31,45%.

Οι πωλήσεις στο ΣΕΑ στη θέση «Σπαθοβούνι» ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 1.237,06 χιλιάδων, έναντι του ποσού των Ευρώ 1.025,55 χιλιάδων το 2022, σημειώνοντας μία αύξηση της τάξης του 20,62%, ενώ την 16-05-2023 υπεγράφη μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας «ΜΟΡΕΑΣ ΣΕΑ Α.Ε.» ΙΒ΄ Πρόσθετη Πράξη Τροποποίησης της από 29-12-2009 Σύμβασης Μίσθωσης Ακινήτου όσον αφορά, μεταξύ άλλων, το καταβαλλόμενο από την Εταιρεία μίσθωμα για το έτος 2023.

Περαιτέρω, οι πωλήσεις στα δύο (2) ΣΕΑ στη θέση «Λεπτοκαρυά» ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 1.776,49 χιλιάδων, έναντι του ποσού των Ευρώ 1.254,08 χιλιάδων το 2022, σημειώνοντας μία αύξηση της τάξης του 41,66%, ενώ την 26-05-2023 υπεγράφη μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας «ΑVINOIL ΑΕ.» Τροποποίησης της από 07-12-2012 Σύμβασης Μίσθωσης Ακινήτου όσον αφορά, μεταξύ άλλων, το καταβαλλόμενο από την Εταιρεία μίσθωμα για το έτος 2023.

Τέλος, οι πωλήσεις στο κατάστημα «Τερκενλής» στο Εκπαιτωτικό Πολυκατάστημα Design Outlet Athens ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 321,45 χιλιάδων, έναντι του ποσού των 198,61 χιλιάδων το 2022, σημειώνοντας μία αύξηση της τάξης του 61,85%. Αντίστοιχα οι πωλήσεις στο κατάστημα «La Pasteria» στο ως άνω Πολυκατάστημα ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 1.554,89 χιλιάδων, έναντι του ποσού των Ευρώ 1.383,70 χιλιάδων το 2022, σημειώνοντας μία αύξηση της τάξης του 12,37%.

2. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για την νέα οικονομική χρήση 2024 η Εταιρεία αναμένει με τα ήδη ανακαινισμένα καταστήματα της στο Αεροδρόμιο να υπάρξει περαιτέρω ανοδική πορεία σε σχέση με το 2023, στηριζόμενη στην ακόμα μεγαλύτερη αύξηση του τουρισμού, ιδιαίτερα κατά τους καλοκαιρινούς μήνες,

Ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός για τη χρήση 01.01.2024 - 31.12.2024 προβλέπει κύκλο εργασιών Ευρώ 18.679,07 χιλιάδων, κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) Ευρώ 1.040,23 χιλιάδων, αγορά παγίων και ακινητοποιήσεων (CAPEX) ύψους Ευρώ 319 χιλιάδων και Καθαρή Χρηματοοικονομική Θέση (Net Financial Position) ποσού Ευρώ 917 χιλιάδων και θα υποβληθεί στην τακτική γενική συνέλευση της Εταιρείας προς έγκριση από την Εταιρεία.

3. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στην Παλλήνη Αττικής, επί της οδού Ρήγα Φεραίου 2 και Λεωφόρου Μαραθώνος 46 όπου μισθώνει τον χώρο των γραφείων της. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο της εστίασης με υποκαταστήματα σε διάφορα σημεία της Ελληνικής Επικράτειας, όπως στους αυτοκινητοδρόμους, στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών Ελ. Βενιζέλος και σε εμπορικά κέντρα και συγκεκριμένα στο Design Outlet Athens στα Σπάτα Αττικής.

Ειδικότερα η Εταιρεία διαθέτει δύο (2) υποκαταστήματα στην Ακράτα στο 152,5 χλμ της Νέας Εθνικής Οδού Αθηνών – Κορίνθου - Πατρών (και στα δύο ρεύματα κυκλοφορίας), δύο (2) υποκαταστήματα στην Λεπτοκαρυά Πιερίας στο 406 χλμ Εθνικής Οδού Αθηνών - Θεσσαλονίκης (και στα δύο ρεύματα κυκλοφορίας), ένα (1) υποκατάστημα στο Σπαθοβούνι Κορινθίας στο 10,4χλμ Εθνικής Οδού Κορίνθου – Τριπόλεως (ρεύμα προς Αθήνα), επτά (6) υποκαταστήματα εντός του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών Ελ. Βενιζέλος και δύο (2) υποκαταστήματα στο Εκπαιτωτικό Πολυκατάστημα Design Outlet Athens στα Σπάτα. Τέλος, η Εταιρεία διαθέτει έναν (1) αποθηκευτικό χώρο επί της οδού Δημάρχου Χρ. Μπέκα στα Σπάτα Αττικής και δύο (2) αποθήκες εντός του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών Ελ. Βενιζέλος.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα

Οι οικονομικοί κίνδυνοι που έκαναν την εμφάνισή τους σε παγκόσμιο επίπεδο, ως αποτέλεσμα των αναταράξεων στην αγορά ενέργειας, που οδήγησαν τις τιμές των πρώτων υλών σε ανοδικά επίπεδα, καθώς και οι σημαντικές γεωπολιτικές εντάσεις, έχουν επηρεάσει αρνητικά τις μακροοικονομικές συνθήκες παγκοσμίως, συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας. Η συνεχιζόμενη ενεργειακή κρίση επίσης επηρεάζει εν γένει τα ενεργειακά κόστη των εταιριών που δραστηριοποιούνται στην χώρα.

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα, λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές εξελίξεις, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν κατά το δυνατόν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα.

Ο αυξανόμενος πληθωρισμός και η άνοδος των τιμών της ενέργειας έχουν επηρεάσει τις πωλήσεις της Εταιρείας. Η διοίκηση παρακολουθεί στενά τις μακροοικονομικές εξελίξεις και τις οικονομικές προοπτικές προκειμένου να περιορίσει τις αβεβαιότητες και τους κινδύνους.

Τουρισμός 2024

Σύμφωνα με την μελέτη «Τάσεις του Επιχειρείν που δημοσίευσε πρόσφατα η Διεύθυνση Οικονομικής Ανάλυσης της Εθνικής Τράπεζας Ελλάδος ΕΤΕ, παρά την αβεβαιότητα που δημιουργεί η γεωπολιτική αστάθεια, η κλιματική κρίση και η ακρίβεια, τα πρώιμα σημάδια ζήτησης για το 2024 δείχνουν ευνοϊκά, καθώς οι κρατήσεις πτήσεων τον Ιανουάριο υπερβαίνουν τα επίπεδα του 2019 (+37%) . Οι προβλέψεις αναφέρουν, ότι το 2024 τα μεγέθη θα ξεπεράσουν την περσινή χρονιά. Από τα δεδομένα που συνεχώς ανανεώνονται του «airdata tracker» του Ινστιτούτου του Συνδέσμου Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΙΝΣΕΤΕ) προκύπτει πως εντείνεται η δυναμική της αύξησης των κρατήσεων αεροπορικών θέσεων αλλά και των προγραμματισμένων θέσεων από πλευράς αεροπορικών εταιριών καθώς προχωράει το 2024 προμηνύοντας σημαντική ανάπτυξη του ελληνικού τουρισμού. Η πολυπόθητη επέκταση της σεζόν που θα έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση των εσόδων είναι ορατή ξεκινώντας από τον Μάρτιο, νωρίτερα από κάθε άλλη χρονιά.

Η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτικές διαχείρισης κινδύνων οι οποίες αναλύονται κάτωθι:

Διαχείριση κινδύνου μεταβολής τιμών: Οι αγορές της Εταιρείας και οι κυριότερες δαπάνες της είναι σε ετήσιες προσυμφωνημένες τιμές για τη μείωση της έκθεσης στον κίνδυνο της απότομης ανοδικής μεταβολής των τιμών.

Διαχείριση πιστωτικού κινδύνου: Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σοβαρούς πιστωτικούς κινδύνους καθόσον οι πωλήσεις της γίνονται ως επί το πλείστον τοις μετρητοίς. Σε όσες περιπτώσεις υπάρχουν απαιτήσεις, αυτές παρακολουθούνται διαρκώς από τη Διοίκηση.

Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου: Η Εταιρεία παρακολουθεί και ελέγχει συνολικά την κεφαλαιακή επάρκεια, βάση του δείκτη καθαρών υποχρεώσεων προς το σύνολο ιδίων κεφαλαίων (gearing ratio).

Διαχείριση συναλλαγματικού κινδύνου: Ο συναλλαγματικός κίνδυνος της Εταιρείας είναι ανύπαρκτος καθόσον το σύνολο των συναλλαγών της διενεργούνται σε Ευρώ.

Διαχείριση κινδύνου ρευστότητας: Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των υποχρεώσεων της σε μηνιαία βάση. Η Εταιρεία απολαμβάνει την στήριξη του Ομίλου στον οποίο ανήκει όποτε και αν αυτό χρειαστεί.

Διαχείριση κινδύνου επιτοκίου: Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως και δανειακές υποχρεώσεις προς τη μητρική εταιρεία. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σημαντικά σε κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια.

5. ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ & ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ: Το ανθρώπινο δυναμικό είναι ένα σημαντικός παράγοντας για την Εταιρεία, καθώς οι δραστηριότητές της περιλαμβάνουν την εξυπηρέτηση πελατών. Για το λόγο αυτό αποδίδεται ιδιαίτερη σημασία στις διαδικασίες επιλογής, επιμόρφωσης, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού. Η Εταιρεία εργάζεται συνεχώς προκειμένου να δημιουργήσει ένα εργασιακό περιβάλλον το οποίο προσελκύει και αναπτύσσει ταλαντούχους εργαζόμενους μέσω πρωτοβουλιών δημιουργίας ομάδων και δραστηριοτήτων.

Πρέπει επίσης να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα καθώς προτεραιότητα της Εταιρείας είναι η διατήρηση και ενίσχυση κλίματος εργασιακής ειρήνης και βελτίωση συνθηκών εργασίας ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρωπίνου δυναμικού.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ: Η Εταιρεία αναγνωρίζει πλήρως ότι το περιβάλλον αποτελεί παγκόσμια προτεραιότητα με την συμμετοχή ανθρώπων, οργανισμών και ιδρυμάτων σε όλο τον κόσμο, για αυτό και αναλαμβάνει την ευθύνη για την μείωση της κατανάλωσης ενέργειας και της χρήσης φυσικών πόρων υπέρ της καθαρής ενέργειας, των ανακυκλώσιμων υλικών και της δημιουργίας μικρότερων περιβαλλοντικών

ΑΟΥΤΟΓΚΡΙΛΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

επιπτώσεων. Στην πράξη αυτό σημαίνει ότι προωθεί στρατηγικές για τη μείωση των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής βελτιώνοντας την περιβαλλοντική απόδοση, τηρώντας αυστηρά του περιβαλλοντικούς νόμους και κανονισμούς ώστε να ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος, αφετέρου την ασφάλεια και υγιεινή των εργαζομένων της.

6. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Η διοίκηση, παρακολουθεί κι ελέγχει την κεφαλαιακή επάρκεια της Εταιρείας βάσει της σχέσης καθαρού χρέους προς Ίδια Κεφάλαια (gearing ratio) που ορίζεται ως το πηλίκο Καθαρές Υποχρεώσεις / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων. Επίσης παρακολουθεί και ελέγχει το συντελεστή μεικτού κέρδους επί των πωλήσεων και το δείκτη γενικής ρευστότητας.

Η εξέλιξη των δεικτών για τις χρήσεις 2023 και 2022 έχουν ως εξής:

<u>2023</u>		<u>2022</u>	
Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	69,48%	Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	71,23%
Σχέση καθαρού χρέους προς ΙΚ	634,24%	Σχέση καθαρού χρέους προς ΙΚ	653,12%
Δείκτης Γενικής Ρευστότητας	0,51	Δείκτης Γενικής Ρευστότητας	0,85

7. ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Η Εταιρεία δεν απέκτησε κατά τη διάρκεια της χρήσης ίδια εταιρικά μερίδια.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Σημειώνεται επίσης ότι από τη λήξη της χρήσης μέχρι και σήμερα η Εταιρεία προχώρησε στη σύναψη του από 12-03-2024 συμφωνητικού εκμίσθωσης χρήσης χώρων με τον Κρατικό Αερολιμένα Ιωαννίνων «Βασιλεύς Πύρρος», αναφορικά με ένα νέο κατάστημα, σε συνέχεια κατακύρωσης στο όνομά της του αποτελέσματος του 7^{ου} πλειοδοτικού διαγωνισμού λειτουργίας κυλικείου – αναψυκτηρίου πώλησης τυποποιημένων ειδών διατροφής, ζαχαροπλαστικής – ποτών που διενέργησε η Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας στις 16-01-2024, το οποίο (κατάστημα) θα διαχειρίζεται η Εταιρεία για τρία (3) έτη. Επιπλέον, η εταιρεία ανακηρύχθηκε τελικός πλειοδότης και σε διαγωνισμό του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών «Ελ. Βενιζέλος», σχετικά με τη λειτουργία

ΑΟΥΤΟΓΚΡΙΛΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ενός νέου καταστήματος στην περιοχή των αφίξεων, σε συνέχεια του οποίου υπέγραψε νέα σύμβαση παραχώρησης υπ' αριθμόν 4721/14-02-2024 για την εκμετάλλευση του καταστήματος αυτού έως τις 31.01.2029.

Επιπλέον, σε συνέχεια της συγχώνευσης με απορρόφηση της μοναδικής εταιρού της Εταιρείας, εταιρείας με την επωνυμία "Autogrill Europe SpA" (καθώς και της μητρικής αυτής, εταιρείας με την επωνυμία "Autogrill SpA") από την εταιρεία World Duty Free SpA, μία ιταλική εταιρεία, η τελευταία κατέστη νέα μοναδική εταιρός της Εταιρείας, δυνάμει της με αριθμό 4498/28-02-2024 συμβολαιογραφικής πράξης τροποποίησης καταστατικού της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης Π. Καραγιαννάκου, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. δυνάμει της με αριθμό 3244120/19-03-2024 Ανακοίνωσης.

Τέλος, η Εταιρεία έλαβε τον Μάρτιο 2024 από την μητρική της εταιρεία για τις ανωτέρω επενδύσεις δάνειο ποσού €700χιλ.

Πέραν των ανωτέρω, μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας δεν έχει συμβεί κάποιο άλλο γεγονός το οποίο να επηρεάζει σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

9. ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Οι διαχειριστές προτείνουν τον ορισμό της DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ με αριθμό μητρώου Ε 120, ως ελεγκτές για τη χρήση που λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2024.

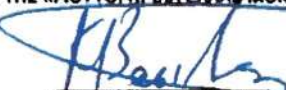
Βάσει της ανωτέρω Έκθεσης Διαχείρισης παρακαλείστε όπως εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 01.01.2023 - 31.12.2023, να εγκρίνετε την συνολική διαχείριση της Εταιρείας από τους διαχειριστές ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, ΣΤΑΝΙΣΛΑΣ ΜΠΕΡΝΑΡΝΤ Τ. ΜΟΝΕΙΜ (STANISLAS BERNARD T. MONHEIM), ΜΑΡΙΑ ΙΖΑΜΠΕΛ ΘΑΡΘΑ ΓΚΑΡΘΙΑ (MARIA ISABEL ZARZA GARCIA) ΚΑΙ ΛΟΥΚΑ ΣΑΜΠΑΝΤΙΝ (LUCA SABADIN) οι οποίοι διετέλεσαν διαχειριστές της Εταιρείας κατά τη χρήση αυτή του 2023, και να απαλλάξετε από κάθε ευθύνη αποζημίωσης τους ελεγκτές για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής.

24 Μαΐου 2024

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ ΤΗΣ «ΑΟΥΤΟΓΚΡΙΛΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»



ΜΑΡΙΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ



ISABEL ZARZA

ΛΟΥΤΟΓΚΡΙΑΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων για την χρήση που έληξε
την 31^η Δεκεμβρίου 2023**
(Ποσά σε ΕΥΡΩ)

	Σημειώσεις	<u>1/1/2023-31/12/2023</u>	<u>1/1/2022-31/12/2022</u>
Πωλήσεις (κύκλος εργασιών)	17	18.848.445,59	15.508.608,43
Κόστος πωληθέντων	18	<u>(5.753.058,68)</u>	<u>(4.461.338,87)</u>
Μικτό κέρδος		13.095.386,91	11.047.269,56
Έξοδα διάθεσης	18	(11.430.324,59)	(10.490.491,12)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	18	(1.059.175,01)	(926.472,33)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) – καθαρά	21	<u>152.511,26</u>	<u>66.053,91</u>
Κέρδη/(Ζημιές) από λειτουργικές δραστηριότητες		758.398,57	(303.639,98)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	20	<u>(1.095.401,73)</u>	<u>(441.525,89)</u>
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		(337.003,16)	(745.165,87)
Φόρος εισοδήματος	22	<u>(10.644,46)</u>	<u>181.090,99</u>
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά φόρων		<u>(347.647,62)</u>	<u>(564.074,89)</u>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
<i>Στοιχεία που δεν θα αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)		(6.236,12)	55.151,92
Φόρος επί των στοιχείων που δεν θα αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους		1.371,95	(12.133,42)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		<u>(4.864,17)</u>	<u>43.018,50</u>
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα		<u>(352.511,79)</u>	<u>(521.056,38)</u>

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023

(Ποσά σε ΕΥΡΩ)

	Σημειώσεις	31/12/2023	31/12/2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	4	1.774.954,12	1.437.898,79
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4	84.894,12	100.059,07
Δικαιώματα χρήσης ενσώματων παγίων	5	17.395.184,42	19.321.891,74
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6	704.457,81	580.505,61
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	2.198.171,43	1.675.444,57
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		22.157.661,90	23.115.799,78
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	8	685.134,56	508.887,81
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	923.262,19	873.163,28
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	1.211.637,32	2.572.379,66
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		2.820.034,07	3.954.430,75
Σύνολο Ενεργητικού		24.977.695,97	27.070.230,53
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Εταιρικό κεφάλαιο	11	3.696.330,00	3.696.330,00
Λοιπά αποθεματικά	12	240.429,11	245.293,28
Αποτελέσματα εις νέο		(699.943,30)	(352.295,68)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		3.236.815,81	3.589.327,60
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού	13	55.401,53	37.693,45
Υποχρεώσεις μισθώσεων	14	15.139.683,90	18.810.569,64
Δάνεια	15	1.000.000,00	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		16.195.085,43	18.848.263,09
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	2.714.882,85	4.205.046,36
Υποχρεώσεις μισθώσεων	14	2.743.748,46	378.647,38
Φόρος Εισοδήματος	22	87.163,42	48.946,10
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		5.545.794,73	4.632.639,84
Σύνολο Υποχρεώσεων		21.740.880,06	23.480.902,93
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		24.977.695,97	27.070.230,53

ΑΟΥΤΟΓΚΡΙΛΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023

(Ποσά σε ΕΥΡΩ)

	Εταιρικό Κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	3.696.330,00	202.348,76	211.779,21	4.110.457,97
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	-	-	(564.074,89)	(564.074,89)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά φόρους	-	43.018,49	-	43.018,49
Δικαιώματα προαίρεσης	-	(73,97)	-	(73,97)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	3.696.330,00	245.293,28	(352.295,68)	3.589.327,60
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	-	-	(347.647,62)	(347.647,62)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά φόρους	-	(4.864,17)	-	(4.864,17)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	3.696.330,00	240.429,11	(699.943,30)	3.236.815,81

Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023

(Ποσά σε ΕΥΡΩ)

	Σημ.	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Ταμειακές ροές από:			
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>			
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		(337.003,15)	(745.165,87)
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	4,5	3.580.575,33	2.149.736,28
Προβλέψεις		11.471,96	10.119,44
(Κέρδη) / Ζημιές από πώληση / καταστροφή παγίων		(1.917,12)	18.524,20
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		1.099.066,38	442.032,55
		4.352.193,40	1.875.246,60
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		(176.246,76)	(133.946,95)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(572.825,77)	(1.237.856,54)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(1.519.195,79)	1.525.155,68
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(1.099.066,38)	(442.032,55)
Καταβλημένοι φόροι		(71.818,38)	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		913.040,32	1.586.566,24
Ταμειακές ροές από:			
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	4	(866.828,11)	(1.302.086,15)
Είσπραξη από πώληση παγίων		11.209,00	10.046,60
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(855.619,11)	(1.292.039,55)
Ταμειακές ροές από:			
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>			
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	15	1.000.000,00	-
Επιστροφή επιδοτήσεων covid-19 (επιστρεπτέα προκαταβολή)		-	(199.999,98)
Εξοφλήσεις δανείων		-	(518.863,80)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις		(2.418.163,55)	(469.617,26)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(1.418.163,55)	(1.188.481,04)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		(1.360.742,34)	(893.954,35)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		2.572.379,66	3.466.334,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		1.211.637,32	2.572.379,66

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023

1. Γενικές Πληροφορίες

Η ΑΟΥΤΟΓΚΡΙΛΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (η «Εταιρεία») δραστηριοποιείται στον τομέα της εστίασης για ταξιδιώτες. Η Εταιρεία απασχόλησε 200 υπαλλήλους κατά το τέλος της χρήσης 2023 και 187 υπαλλήλους κατά το τέλος της χρήσης 2022.

Η Εταιρεία είναι Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης («Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε.»), ιδρύθηκε και εδρεύει στην Ελλάδα στη διεύθυνση: Ρήγα Φεραίου 2, Παλλήνη Αττικής Τ.Κ. 15351.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι η εξής: <https://www.autogrill.gr/>

Η Εταιρεία είναι 100% θυγατρική της εταιρείας World Duty Free SpA. Η Εταιρεία ενοποιείται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάσσει η τελική μητρική Dufry AG.

2. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

2.1. Σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων – βάση επιμέτρησης: Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους. Τα ποσά της συγκριτικής πληροφόρησης και συγκριμένα ο αναβαλλόμενος φόρος και τα ίδια κεφάλαια έχουν επαναδιατυπωθεί κατά το ποσό των € 388 χιλ., όπως προβλέπεται από το ΔΛΠ 8.

2.2. Δήλωση συμμόρφωσης: Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2023, (εφεξής οι «Οικονομικές Καταστάσεις») καλύπτουν τη χρήση 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και τις ερμηνείες τους όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Την 31/12/2023, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας (5.545 χιλ €) είναι μεγαλύτερες από το κυκλοφορούν ενεργητικό (2.820 χιλ €) κατά το ποσό 2.725 χιλ €. Επιπλέον την εν λόγω ημερομηνία στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνονται και οι υποχρεώσεις από μισθώσεις που ανέρχονται σε 2.743 χιλ €.

Η Εταιρεία για να διασφαλίσει την ομαλή ρευστότητα της, έχει συνάψει σύμβαση για ανοιχτό δάνειο μέχρι ύψους 3.000 χιλ € με τη μητρική εταιρεία ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία της εταιρείας στο προβλεπτό μέλλον από την οποία έχει λάβει ποσό 1.000 χιλ € μέχρι τώρα.

Λαμβάνοντας υπόψιν τα ανωτέρω οι διαχειριστές της Εταιρείας κρίνουν ως ενδεδειγμένη την υιοθέτηση της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί στη βάση της ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

2.3. Οι Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από τους διαχειριστές την 24^η Μαΐου 2024 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.autogrill.gr. Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

2.4. Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

2.5. Εκτιμήσεις της Διοίκησης:

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των ακινητοποιήσεων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις

περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις. Οι σημαντικότερες πηγές αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης αφορούν κυρίως τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης όσο αφορά τον προσδιορισμό της ύπαρξης μισθώσεων σε συγκεκριμένες συναλλαγές, τους όρους ανανέωσης των συμβάσεων μίσθωσης και τον προσδιορισμό του επιτοκίου προεξόφλησης και τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις. Άλλες πηγές αβεβαιότητας είναι σχετικές με τις παραδοχές της Διοίκησης σχετικά με τα προγράμματα παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία όπως αυξήσεις αποδοχών, υπολειπόμενα έτη αφυπηρέτησης, πληθωρισμός κλπ. Επίσης πηγή αβεβαιότητας αποτελεί η εκτίμηση σχετικά με την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων ακινητοποιήσεων. Οι ανωτέρω εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην ως τώρα εμπειρία της Διοίκησης και επαναξιολογούνται ώστε να επικαιροποιούνται στις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

3. Σημαντικές Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές και πολιτικές, που παρατίθενται παρακάτω, έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια στις Οικονομικές Καταστάσεις.

3.1. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας, βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς (ισολογισμού) τα εκφραζόμενα σε ξένο νόμισμα νομισματικά στοιχεία αποτιμώνται με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά τον διακανονισμό νομισματικών στοιχείων και κατά την επαναμετατροπή των νομισματικών στοιχείων, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

3.2. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις, στην αξία κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Η αξία κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν αυτές πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο, κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

Είδος Παγίου	Έτη Απόσβεσης
Ακινητοποιήσεις σε ακίνητα τρίτων	Διάρκεια μισθωτικής περιόδου
Μηχανήματα	10 έτη
Εξοπλισμός καταστημάτων και συναφείς εξοπλισμοί	5 έως 10 έτη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία αναφοράς (ισολογισμού). Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις με αξία κτήσης έως Ευρώ 1.500 δύναται να αποσβένονται πλήρως στο έτος κτήσης τους.

Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

3.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στην κατηγορία αυτή η Εταιρεία έχει εντάξει κυρίως λογισμικό το οποίο έχει παραμετροποιηθεί για χρήση του από την Εταιρεία και καλύπτει πάγιες οργανωτικές ανάγκες όπως η μισθοδοσία και η ετοιμασία των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις, στην αξία κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο, κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

Είδος Παγίου	Έτη Απόσβεσης
Λογισμικά προγράμματα Η/Υ	10 έτη

3.4. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί. Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας (μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος) και της αξίας χρήσης. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα, όταν προκύπτουν. Αντιλογισμός ζημιών απομείωσης που λογίσθηκε σε προηγούμενες χρήσεις γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί και καταχωρηθεί στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.5. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος καθορίζεται βάσει της μεθόδου FIFO (First-In First- Out).

Το κόστος των ετοιμών προϊόντων περιλαμβάνει το κόστος των πρώτων υλών και το κόστος των αναλώσιμων υλικών. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων, μείον το κόστος ολοκλήρωσης και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση.

3.6. Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες παρουσιάζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις στην ονομαστική τους αξία, μειωμένες κατά το ποσό των απαιτούμενων προβλέψεων επί των επισφαλών απαιτήσεων.

3.7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως μετρητά και καταθέσεις όψεως.

3.8. Κόστος παροχών προς το προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης

Οι εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών για αποχώρηση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, εξοδοποιούνται όταν καθίστανται καταβλητέες. Οι εισφορές σε κρατικά προγράμματα ή οργανισμούς συνταξιοδότησης (Ασφαλιστικά Ταμεία) αντιμετωπίζονται όπως οι εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών, όπου οι υποχρεώσεις του Ομίλου προς τους οργανισμούς αυτούς είναι ισοδύναμες με αυτές που προκύπτουν από τα προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών αποχώρησης κατά την συνταξιοδότηση.

Για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών εξόδου προσωπικού από την υπηρεσία, το κόστος των παροχών αυτών καθορίζεται με τη χρήση της μεθόδου της προεξοφλημένης πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method) με βάση τις εκτιμήσεις ανεξάρτητων αναλογιστικών μελετών, οι οποίες πραγματοποιούνται στο τέλος κάθε χρήσης. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες, καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα της χρήσης που πραγματοποιήθηκαν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα και μεταφέρεται στα αποτελέσματα στην έκταση που οι παροχές είναι ήδη κατοχυρωμένες (δεν εξαρτώνται από μελλοντική απασχόληση), διαφορετικά αποσβένεται με βάση τη σταθερή μέθοδο σε τόσα έτη όσα και η μέση περίοδος κατοχύρωσης των παροχών αυτών.

Το ποσό της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο προσωπικό κατά την αποχώρησή του λόγω συνταξιοδότησης που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αντιπροσωπεύει την παρούσα αξία της υποχρέωσης μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος.

3.9. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα υποχρέωση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, από την οποία είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της και το ποσό αυτής της δέσμευσης να μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν.

3.10. Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μειωμένες κατά τις τυχόν απαιτήσεις από εκπτώσεις και λοιπές παροχές.

3.11. Φόρος Εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου από φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, εκτός από την περίπτωση που αφορά κονδύλια τα οποία καταχωρούνται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, οπότε καταχωρείται στα Ίδια Κεφάλαια.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού καθώς και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή στο φόρο πληρωτέο προηγούμενων χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές οι οποίοι αναμένονται να ισχύσουν την περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή διακανονιστεί η υποχρέωση. Ο προσδιορισμός των μελλοντικών φορολογικών συντελεστών βασίζεται σε νόμους που έχουν ψηφιστεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται όταν το σχετικό φορολογικό όφελος υλοποιηθεί.

3.12. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών καθαρά από φόρους (Φόρος Προστιθέμενης Αξίας, Δημοτικός Φόρος 0,5% εταιρειών εστίασης και λοιπούς φόρους υπέρ τρίτων) εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

3.12.1. Πωλήσεις αγαθών

Σχετικά με τις λιανικές πωλήσεις αγαθών που αντιπροσωπεύουν το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων της Εταιρείας, η αναγνώριση του εσόδου πραγματοποιείται όταν ο έλεγχος του αγαθού περάσει στον πελάτη. Δηλαδή, οι πωλήσεις των αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και πραγματοποιηθεί η είσπραξη του τιμήματος.

3.12.2. Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται κατά τη χρήση που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεπόμενης υπηρεσίας, σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

3.12.3. Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

3.13. Επιχορηγήσεις – Συνεισφορές απόκτησης περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια:

1. Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης.
2. Πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί.

Επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα έξοδα τα οποία επιχορηγούν.

Η συνεισφορά απόκτησης ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις αφαιρετικά της αξίας κτήσης των εν λόγω στοιχείων.

3.14. Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μιας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει στην Εταιρεία το δικαίωμα ελέγχου χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Για όλες τις μισθώσεις, όπου η Εταιρεία είναι μισθωτής, αναγνωρίζει το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και την υποχρέωση από τη μίσθωση κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Εξαιρέση αποτελούν οι βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (με διάρκεια μικρότερη ή ίση των 12 μηνών) και οι μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία (μικρότερη των € 5). Σ' αυτές τις περιπτώσεις, οι πληρωμές των μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα χρήσης σύμφωνα με τα μισθωτήρια συμβόλαια καθώς θεωρείται πιο αντιπροσωπευτικός τρόπος αναγνώρισης.

Υποχρέωση από μίσθωση

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μίσθωση στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία αυτή, χρησιμοποιώντας το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή.

Η υποχρέωση από μίσθωση παρουσιάζεται χωριστά από τις άλλες υποχρεώσεις στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μίσθωση, ως εξής:

- α) αυξάνει τη λογιστική αξία για να αποτυπώσει τους τόκους επί της υποχρέωσης από μίσθωση
- β) μειώνει τη λογιστική αξία για να αποτυπώσει την καταβολή των μισθωμάτων
- γ) επαναμετρά τη λογιστική αξία για να αποτυπώσει τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης ή για να αποτυπώσει αναθεωρημένα ουσιαστικά σταθερά μισθώματα.

Δικαιώματα χρήσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- α) το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης από μίσθωση
- β) τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί
- γ) τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής, και
- δ) εκτίμηση του κόστους αποκατάστασης

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας της μίσθωσης.

Η Εταιρεία δεν παρουσιάζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης χωριστά στην κατάσταση οικονομικής θέσης και συνεπώς γνωστοποιεί σε ποια κονδύλια της κατάστασης οικονομικής θέσης περιλαμβάνονται τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΛΠ 36 για να προσδιορίσει αν ένα υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο που τελεί υπό μίσθωση είναι απομειωμένο και για να αντιμετωπίσει λογιστικά τυχόν ζημίες απομείωσης.

3.15. Κίνητρα σε εργαζόμενους

Στις 24 Μάιου 2018 εγκρίθηκαν δυο προγράμματα που περιλαμβάνουν κίνητρα προς τους εργαζομένους με τον τίτλο "Performance share units plan 2018 Wave 1" και "Performance share units plan 2018 Wave 2" και στις 27/06/2019 εγκρίθηκε το πρόγραμμα με τον τίτλο "Performance share units plan 2019 Wave 3". Τα εν λόγω προγράμματα περιλαμβάνουν χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσης σε διαχειριστές με στρατηγικές αρμοδιότητες για την μητρική εταιρεία και τις θυγατρικές της .

Το πρόγραμμα wave 1 έχει ως χρήση εκκίνησης το 2018 και λήξη το 2022, το πρόγραμμα wave 2 έχει ως χρήση εκκίνησης το 2018 και λήξη το 2023 και το πρόγραμμα wave 3 έχει ως χρήση εκκίνησης το 2019 και λήξη το 2023. Τα προγράμματα δεν έχουν αποδοθεί και ως εκ τούτου δεν υπάρχει μεταβολή στο ειδικό αποθεματικό που έχει δημιουργηθεί.

	Wave one	Wave two	Wave three
Αξία Δικαιωμάτων 31.12.2022	10.925,58	4.303,17	677,06
Αξία Δικαιωμάτων που εκχωρήθηκαν	-	-	-
Αξία Δικαιωμάτων που ασκήθηκαν	-	-	-
Αξία Δικαιωμάτων που ακυρώθηκαν	-	-	-
Αξία Δικαιωμάτων 31.12.2023	10.925,58	4.303,17	677,06

3.16. Επίδραση νεοεκδοθέντων Λογιστικών Προτύπων και Διερμηνειών

Ορισμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της επίδρασης αυτών των προτύπων, τροποποιήσεων προτύπων και διερμηνειών από την Εταιρεία, έχει ως εξής:

- A) Πρότυπα, τροποποιήσεις Προτύπων και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023:

Τίτλος	Θέμα	Ημερομηνία εφαρμογής σύμφωνα με την Ε.Ε.
Υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο		
ΔΠΧΑ 17	Ασφαλιστικές Συμβάσεις	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 17	ΔΠΧΑ 17	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 4	Παράταση της προσωρινής εξαίρεσης από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9	1 Ιαν 2023

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στη Δήλωση Πρακτικής των ΔΠΧΑ 2	Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση στο ΔΛΠ 12	Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση στο ΔΛΠ 8	Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 17	Αρχική εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση στο ΔΛΠ 12	Διεθνής φορολογική μεταρρύθμιση - Κανόνες του μοντέλου του Δεύτερου Πυλώνα	1 Ιαν 2023

Τα παραπάνω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων που είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο δεν έχουν σημαντική ή και καθόλου επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Β) Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνειών που δεν έχουν τεθεί ακόμα σε ισχύ:

Τίτλος	Θέμα	Ημερομηνία εφαρμογής σύμφωνα με την Ε.Ε.
<u>Μη υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο</u>		
Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 16	Υποχρέωση μίσθωσης σε περίπτωση πώλησης και επαναμίσθωσης	1 Ιαν 2024
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 και στο ΔΠΧΑ 7	Συμφωνίες χρηματοδότησης από προμηθευτών	TBD
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρες	1 Ιαν 2024
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1	Ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες	1 Ιαν 2024
Τροποποίηση του ΔΛΠ 21	Έλλειψη ανταλλαξιμότητας	TBD

*: Δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δεν αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις από την εφαρμογή των παραπάνω προτύπων και τροποποιήσεων προτύπων στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

4. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις και άυλα περιουσιακά στοιχεία

(ποσά σε Ευρώ)

Αξία κτήσης

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022

Προσθήκες

Πωλήσεις/διαγραφές

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022

Προσθήκες

Πωλήσεις/διαγραφές

Μεταφορές και λοιπές κινήσεις

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022

Αποσβέσεις

Αποσβέσεις Επιδότησης

Μειώσεις / Διαγραφές

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022

Αποσβέσεις

Αποσβέσεις Επιδότησης

Σύνολο Αποσβέσεων

Μειώσεις / Διαγραφές

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023

Αναπόσβεστη αξία στις 31

Δεκεμβρίου 2022

Αναπόσβεστη αξία στις 31

Δεκεμβρίου 2023

Κτίρια	Μηχανήματα	Εξοπλισμός καταστημάτων	Η/Υ και συναφής εξοπλισμός	Υπό εκτέλεση	Σύνολο ενσώματων ακινήτοποιήσεων	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο
1.881.066,63	75.992,66	2.935.767,00	357.522,01	2.207,00	5.252.555,30	199.857,25	5.452.412,55
403.661,30	92.897,61	506.534,06	21.097,85	194.737,27	1.218.928,09	83.158,06	1.302.086,15
(89.065,24)	(1.340,00)	(257.789,70)	(16.602,22)	-	(364.797,16)	-	(364.797,16)
2.195.662,69	167.550,27	3.184.511,36	362.017,64	196.944,27	6.106.686,23	283.015,31	6.389.701,54
205.727,14	105.008,90	426.908,98	26.901,57	99.147,49	859.868,24	23.850,10	883.718,34
-782.318,80	-16.211,00	-502.593,07	-6.624,27	0,00	-1.307.522,14	-44.800,79	-1.352.322,93
3.825,84	0,00	147.723,19	41.200,00	-214.063,11	-13.939,55	0,00	-13.939,55
1.623.495,56	256.348,17	3.256.550,46	423.494,94	82.028,65	5.645.092,78	262.064,62	5.907.157,40
1.447.163,66	53.435,18	2.611.609,01	304.735,28	-	4.416.943,13	151.594,34	4.568.537,47
193.131,60	28.948,49	389.564,34	24.393,31	-	636.037,74	31.586,90	667.624,64
(16.323,92)	(4.390,09)	(25.036,86)	(1.394,60)	-	(47.145,47)	(225,00)	(47.370,47)
(84.065,20)	(1.339,98)	(235.041,14)	(16.601,64)	-	(337.047,96)	-	(337.047,96)
1.539.906,14	76.653,60	2.741.095,35	311.132,35	-	4.668.787,44	182.956,24	4.851.743,68
121.196,25	31.301,46	351.045,54	38.579,06	-	542.122,31	39.240,02	581.362,33
-16.323,92	-4.390,09	-23.382,87	-1.394,60	-	-45.491,48	-225,00	-45.716,48
104.872,33	26.911,37	327.662,67	37.184,46	-	496.630,83	39.015,02	535.645,85
-779.622,64	-14.095,65	-498.447,68	-6.288,64	-	-1.295.279,61	-44.800,76	-1.340.080,37
865.155,83	89.469,32	2.573.485,34	342.028,17	-	3.870.138,66	177.170,50	4.047.309,16
655.756,55	90.896,67	443.416,01	50.885,29	196.944,27	1.437.898,79	100.059,07	1.537.957,86
758.339,73	166.878,85	686.240,12	81.466,77	82.028,65	1.774.954,12	84.894,12	1.859.848,24

5. Δικαιώματα χρήσης ενσώματων παγίων

Οι μεταβολές των δικαιωμάτων χρήσης ενσώματων παγίων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 έχουν ως ακολούθως:

(ποσά σε Ευρώ)	Κτίρια	Μέσα Μεταφοράς	Σύνολο
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	15.053.092,15	96.672,31	15.149.764,46
Προσθήκες – Αναπροσαρμογές	9.124.932,56	27.417,07	9.152.349,63
Τροποποίηση Όρων Συμβάσεων Μίσθωσης	(187.483,94)	0,68	(187.483,26)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	23.990.540,77	124.090,06	24.114.630,83
Προσθήκες - Αναπροσαρμογές	2.359.610,49	37.034,80	2.396.645,29
Τροποποίηση Όρων Συμβάσεων Μίσθωσης	(1.282.220,77)	3.797,64	(1.278.423,13)
Λοιπές κινήσεις	0,00	(18.132,11)	(18.132,11)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	25.067.930,49	146.790,39	25.214.720,88
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	3.223.430,60	29.600,66	3.253.031,26
Αποσβέσεις	1.499.839,49	29.642,62	1.529.482,11
Τροποποίηση Όρων Συμβάσεων Μίσθωσης	10.225,72	-	10.225,72
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	4.733.495,81	59.243,28	4.792.739,09
Αποσβέσεις	3.011.569,62	33.359,86	3.044.929,48
Λοιπές κινήσεις	-	(18.132,11)	(18.132,11)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	7.745.065,43	74.471,03	7.819.536,46
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	19.257.044,96	64.846,78	19.321.891,74
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	17.322.865,06	72.319,36	17.395.184,42

Τροποποίηση Όρων Συμβάσεων Μίσθωσης

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης 2023 συνήφθησαν τα ακόλουθα συμφωνητικά Παραχώρησης Δικαιώματος Εμπορικής Εκμετάλλευσης Μονάδων Εστίασης μεταξύ της Εταιρείας και της Εταιρείας Αεροδρομίου: Α) Πράξη τροποποίησης της σύμβασης μίσθωσης με αρ. 4507 / 13-07-2023 (μίσθωση γραφείων 4J32 – 4J30) Β) Τροποποίηση της υπ' αριθμόν 3829/ 27-1-2022 σύμβασης για την παραχώρηση Δικαιώματος εμπορικής εκμεταλλευσης Μονάδας εστίασης για την μονάδα 001-Ext.1/H08 για την ανάπτυξη της Canteen Κουλουράδες.

Σχετικά με τις υφιστάμενες Παραχωρούμενες Μονάδες Πώλησης, τα μισθώματα καθορίζονται από το επίπεδο πωλήσεων. Σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) 16 οι μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο και δεν είναι επί της ουσίας, σταθερές, δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16.

Την 16-05-2023 υπεγράφη μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας «ΜΟΡΕΑΣ ΣΕΑ Α.Ε.» ΙΒ' Πρόσθετη Πράξη Τροποποίησης της από 29-12-2009 Σύμβασης Μίσθωσης Ακινήτου όσον αφορά, μεταξύ άλλων, το καταβαλλόμενο από την Εταιρεία μίσθωμα για το έτος 2023

Επίσης την 26-05-2023 υπεγράφη μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας «ΑVINOIL ΑΕ.» Τροποποίηση της από 07-12-2012 Σύμβασης Μίσθωσης Ακινήτου όσον αφορά, μεταξύ άλλων, το καταβαλλόμενο από την Εταιρεία μίσθωμα για το έτος 2023.

Τέλος η Εταιρεία μισθώνει κτίρια και μέσα μεταφοράς για την πραγματοποίηση της δραστηριότητάς της.

6. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	709.901,93	587.560,63
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	<u>(5.444,12)</u>	<u>(7.055,02)</u>
	<u>704.457,81</u>	<u>580.505,61</u>

Οι αναβαλλόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναλύονται ως:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (Δ.Λ.Π.19)	12.188,35	8.292,56
Ενσώματων ακινητοποιήσεων	194.723,31	185.259,78
Μισθώσεων (Δ.Π.Χ.Α. 16)	<u>502.990,27</u>	<u>394.008,29</u>
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	<u>709.901,93</u>	<u>587.560,63</u>

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	<u>(5.444,12)</u>	<u>(7.055,02)</u>
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	<u>(5.444,12)</u>	<u>(7.055,02)</u>

Η κίνηση του αναβαλλόμενου φόρου έχει ως ακολούθως :

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	361.931,73
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (Δ.Λ.Π.19)	(12.133,42)
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	40.402,43
Μισθώσεις Δ.Π.Χ.Α 16	190.601,87
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	<u>(297,00)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	<u>580.505,61</u>

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	580.505,61
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (Δ.Λ.Π.19)	3.895,78
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	9.463,54
Μισθώσεις Δ.Π.Χ.Α 16	108.981,98
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	1.610,90
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	704.457,81

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης είναι η παρακάτω:

	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αρχής έτους	580.505,61	361.931,73
Αποτελέσματα χρήσης	122.580,25	230.707,30
Κινήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	1.371,95	(12.133,42)
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση τέλος έτους	704.457,81	580.505,61

Ο αναβαλλόμενος φόρος για το 2022 και το 2023 υπολογίστηκε με βάση το συντελεστή φόρου εισοδήματος που αναμένεται να ισχύει για τις περιόδους στις οποίες κάθε προσωρινή διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού θα εισπραχθεί ή θα διακανονιστεί.

7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	31/12/2023	31/12/2022
Δοσμένες εγγυήσεις	1.622.497,08	1.134.716,37
Δεσμευμένες καταθέσεις	541.074,40	511.074,40
Προπληρωθέντα έξοδα	34.599,95	29.653,80
Σύνολο	2.198.171,43	1.675.444,57

Οι δοσμένες εγγυήσεις αφορούν εγγύηση για τις μισθώσεις των καταστημάτων της Εταιρείας στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών.

8. Αποθέματα

	31/12/2023	31/12/2022
Εμπορεύματα	353.447,12	311.631,03
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	248.049,35	132.812,50
Αναλώσιμα υλικά και είδη συσκευασίας	83.638,09	64.444,28
Σύνολο	685.134,56	508.887,81

Τα αποθέματα κατά το κλείσιμο της χρήσης αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2023	31/12/2022
Πελάτες	330.944,81	269.095,39
Μείον : Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-	-
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	36.479,70	168.572,08
Χρεώστες διάφοροι	139.587,63	118.245,18
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	32.683,00	56.640,98
Έξοδα επόμενων χρήσεων	69.082,33	27.883,05
Λοιπές απαιτήσεις από φόρους (Φ.Π.Α.)	314.484,72	232.726,60
Σύνολο	923.262,19	873.163,28

Οι παραπάνω απαιτήσεις θεωρούνται ανακτήσιμες με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο.

10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις.

	31.12.2023	31.12.2022
Ταμείο	193.963,97	119.892,45
Καταθέσεις σε τράπεζες	1.017.673,35	2.452.487,21
Σύνολο	1.211.637,32	2.572.379,66

11. Εταιρικό κεφάλαιο

	Αριθμός εταιρικών μεριδίων	Αξία μεριδίων (Ευρώ)
31 Δεκεμβρίου 2022	123.211	3.696.330,00
31 Δεκεμβρίου 2023	123.211	3.696.330,00

12. Όλα τα εγκεκριμένα και εκδοθέντα εταιρικά μερίδια έχουν ονομαστική αξία Ευρώ 30 και είναι πλήρως καταβλημένα.Λοιπά Αποθεματικά

	31/12/2023	31/12/2022
Τακτικό αποθεματικό	238.344,33	238.344,33
Λοιπά αποθεματικά	2.084,78	6.948,95
Σύνολο	240.429,11	245.293,28

Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, η Εταιρεία υποχρεούται να σχηματίσει αποθεματικό, από τα καθαρά κέρδη της κάθε χρήσης. Αυτό το αποθεματικό πρέπει να αυξάνεται κάθε χρόνο κατά ποσό όχι μικρότερο από το 5% των καθαρών κερδών χρήσεως μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί πριν τη λύση της Εταιρείας.

Λοιπά Αποθεματικά

Αφορούν αποθεματικά διαφόρων προελεύσεων και νόμων και άλλα με διαφορετικούς χειρισμούς ανά περίπτωση.

Στα λοιπά αποθεματικά περιλαμβάνονται :

1. Αποθεματικά από μετατροπές – συγχωνεύσεις
2. Αποθεματικό υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία
3. Αποθεματικό για τη χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσης.

13. Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το Ελληνικό Εργατικό Δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησεως, είναι ίση με το 40% του ποσού της αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης. Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού που εμφανίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις έγινε σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 (projected unit credit method) και βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη που διενεργήθηκε από ανεξάρτητο εγκεκριμένο αναλογιστή. Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,92%	3,57%
Μελλοντικός ετήσιος πληθωρισμός (ανά έτος)	2,00%	2,30%
Μελλοντικές ανατιμήσεις μισθών (ανά έτος)	1,00%	1,00%
Προσωπικό	31/12/2023	31/12/2022
Προσωπικό μόνιμης απασχόλησης	200	187
	31/12/2023	31/12/2022
Παρούσα αξία υποχρέωσης που δεν χρηματοδοτείται	55.401,53	37.693,45
Σύνολο	55.401,53	37.693,45

Η κίνηση της υποχρέωσης για παροχή προκαθορισμένης παροχής ήταν ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Καθαρή υποχρέωση προκαθορισμένης παροχής		
1 Ιανουαρίου	37.693,45	82.725,93
Αλλαγές από λογιστική πολιτική (3.16)	-	(37.343,50)
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές χρήσης	6.236,12	(17.808,42)
Αναγνώριση στα αποτελέσματα	11.471,96	10.119,44
Σύνολο	55.401,53	37.693,45

Τα αποτελέσματα της χρήσης επιβαρύνθηκαν ως εξής:

	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Κόστος επιπλέον παροχών	10.126,30	9.308,73
Τόκοι υποχρέωσης	1.345,66	810,71
Σύνολο	11.471,96	10.119,44

<u>Η ανάλυση ευαισθησίας Παρούσας Αξίας της υποχρέωσης</u>	31/12/2023	31/12/2022
Μελλοντικός ετήσιος πληθωρισμός +0,25%	57.673,41	38.703,33
Μελλοντικός ετήσιος πληθωρισμός -0,25%	54.732,80	36.710,98
Προεξοφλητικό επιτόκιο +0,25%	54.639,88	37.164,37
Προεξοφλητικό επιτόκιο -0,25%	56.182,31	38.234,54

14. Υποχρεώσεις μισθώσεων

Τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων μισθώσεων και οι κινήσεις της περιόδου έχουν ως εξής:

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	10.703.286,51
Προσθήκες	9.164.897,64
Χρηματοοικονομικό κόστος	415.203,51
Πληρωμές	(896.965,78)
Τροποποίηση Όρων Συμβάσεων Μίσθωσης	(186.576,16)
Τερματισμός μίσθωσης	(10.628,70)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	19.189.217,02
 Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	 19.189.217,02
Προσθήκες / (Μειώσεις)	2.359.918,51
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.050.213,22
Πληρωμές	(3.474.220,04)
Τροποποίηση Όρων Συμβάσεων Μίσθωσης	(1.241.696,35)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	17.883.432,36

Τα παρακάτω ποσά αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

	1.1-31.12.2023	1.1-31.12.2022
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	3.044.929,48	1.529.482,13
Τόκοι μισθώσεων	1.050.213,22	415.203,51
Σύνολο	4.095.142,70	1.944.685,64

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	15.139.683,90	18.810.569,64
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	<u>2.743.748,46</u>	<u>378.647,38</u>
	<u>17.883.432,36</u>	<u>19.189.217,02</u>

Οι μελλοντικές ελάχιστες καταβολές για υποχρεώσεις από μίσθωση καθώς και η παρούσα αξία των καθαρών ελάχιστων καταβολών κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 αναλύονται ως εξής:

	< 1 έτους	Μεταξύ 1 Και 5 ετών	Πάνω των 5 ετών	Σύνολο
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2022				
Υποχρεώσεις μισθώσεων	378.834,55	11.116.737,40	7.693.645,06	19.189.217,02
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2023				
Υποχρεώσεις μισθώσεων	2.743.748,46	11.096.140,73	4.043.543,17	17.883.432,36

Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις από συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες δεν έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι και την λήξη της περιόδου αναφοράς.

15. Δάνεια

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Δανειακή υποχρέωση προς μητρική	<u>1.000.000,00</u>	<u>-</u>
	<u>1.000.000,00</u>	<u>-</u>

Εντός του 2023 η Εταιρεία έλαβε δάνειο ποσού 1.000.000 Ευρώ από τη μητρική της εταιρεία World Duty Free Spa. Η σύμβαση του δανείου καθόριζε επιτόκιο δανεισμού Euribor συν περιθώριο (μέσο επιτόκιο δανεισμού 2,17%).

16. Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Προμηθευτές	1.610.746,64	3.030.988,45
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	176.279,08	144.080,93
Δουλευμένα έξοδα	701.613,20	863.042,05
Φόροι – τέλη	105.290,52	85.955,05
Έσοδα επόμενων χρήσεων	1.770,03	3.019,11
Λοιπές υποχρεώσεις	119.183,38	77.960,77
Σύνολο	<u>2.714.882,85</u>	<u>4.205.046,36</u>

17. Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών έχει ως ακολούθως:

	<u>1/1 – 31/12/2023</u>	<u>1/1 – 31/12/2022</u>
Λιανικές πωλήσεις εμπορευμάτων και προϊόντων	18.493.772,52	15.150.636,34
Παροχή υπηρεσιών (προωθήσεις)	354.673,07	357.972,09
Σύνολο	18.848.445,59	15.508.608,43

Η βασική δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η λειτουργία και εκμετάλλευση καταστημάτων εστίασης και μικρών αγορών (mini markets) στους χώρους του Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών, σε εθνικούς αυτοκινητόδρομους ταχείας κυκλοφορίας και σε εμπορικό κέντρο στην Αττική.

18. Έξοδα ανά κατηγορία

		<u>1/1-31/12/2023</u>	<u>1/1-31/12/2022</u>
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		5.753.058,68	4.461.338,87
Έξοδα διάθεσης			
Αμοιβές προσωπικού	20	3.940.990,43	2.971.408,22
Αμοιβές, έξοδα και παροχές τρίτων		3.096.064,52	4.728.439,42
Φόροι και τέλη		14.216,94	22.195,01
Διάφορα έξοδα		834.555,94	657.208,15
Αποσβέσεις		3.544.496,76	2.111.240,32
		11.430.324,59	10.490.491,12
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας			
Αμοιβές προσωπικού	20	455.687,97	459.877,99
Αμοιβές, έξοδα και παροχές τρίτων		417.417,26	341.871,39
Φόροι και τέλη		36.577,43	13.395,76
Διάφορα έξοδα		113.413,78	72.831,23
Αποσβέσεις		36.078,57	38.495,96
		1.059.175,01	926.472,33
Σύνολο κόστους πωλ/ντων, εξόδων διάθεσης και διοίκησης		18.242.558,28	15.878.302,32

19. Αμοιβές προσωπικού

	<u>1/1-31/12/2023</u>	<u>1/1-31/12/2022</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	3.502.919,49	2.700.096,20
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	781.901,15	597.696,03
Αποζημιώσεις απολύσεως ή εξόδου	4.200,68	54.600,00
Λοιπές παροχές	107.657,08	78.893,98
Σύνολο	4.396.678,40	3.431.286,21

20. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά

	<u>1/1-31/12/2023</u>	<u>1/1-31/12/2022</u>
Κέρδη & ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	17,71	303,14
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή χρηματοοικονομικά έσοδα	3.646,94	203,52
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή χρηματοοικονομικά έξοδα	(48.853,16)	(26.829,04)
Τόκοι και έξοδα υποχρ. από μισθώσεις	(1.050.213,22)	(415.203,51)
Σύνολο	(1.095.401,73)	(441.525,89)

21. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά

	<u>1/1-31/12/2023</u>	<u>1/1-31/12/2022</u>
Κρατικές επιχορηγήσεις/επιδοτήσεις	52,00	38.346,75
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	47.687,51	47.330,93
Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	20.391,37	2.142,00
Έκτακτα κέρδη	11.209,62	8.999,97
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	94.090,10	18.716,46
Σύνολο Λοιπών εσόδων	173.430,60	115.536,11
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	(11.626,84)	(17.206,83)
Έκτακτες ζημιές	(9.292,50)	(27.524,17)
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	(4.751,20)
Σύνολο Λοιπών εξόδων	(20.919,34)	(49.482,20)
Σύνολο	152.511,26	66.053,91

22. Φόρος εισοδήματος

Οι χρήσεις από 2011 έως 2022 έχουν ελεγχθεί από τον νόμιμο τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65^Α ν.4174/13 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2023 δεν έχει ολοκληρωθεί. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2017 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης. Οι χρήσεις έως και το 2014 εκτιμάται ότι έχουν περαιωθεί. Οι χρήσεις 2015,2016 και 2017 έχουν ελεγχθεί από τη φορολογική διοίκηση και έχουν εκδοθεί οι οριστικές πράξεις διορθωτικού προσδιορισμού φόρου.

Ο φόρος εισοδήματος που έχει βαρύνει τα αποτελέσματα αναλύεται ως ακολούθως:

	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης	(110.035,70)	(48.946,10)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	(23.189,01)	(2.199,36)
Αναβαλλόμενη φορολογία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	122.580,25	232.236,45
Φόρος εισοδήματος	(10.644,46)	181.090,99

Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος με το ποσό που προκύπτει από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα κέρδη προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

Περιγραφή	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Κέρδη προ φόρων	-	-
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	22%	22%
Φόρος που υπολογίστηκε με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	(74.140,69)	-
Φόρος που αντιστοιχεί σε δαπάνες που δεν εκπίπτουν	(69.354,28)	277.603,34
Φόρος που αντιστοιχεί σε αφορολόγητα έσοδα	-	-
Επίπτωση φορολογικών ζημιών για τις οποίες δεν είχε αναγνωρισθεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	-	(70.677,50)
Μεταβολή φορολογικού συντελεστή	-	-
Λοιπές μεταβολές	132.850,51	(25.835,14)
Φόρος εισοδήματος χρήσης	(10.644,46)	181.090,99

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος για το 2023 ανέρχεται σε 22%.

23. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

23.1 Ενδεχόμενες δεσμεύσεις και υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

23.2 Εταίροι

Ο μοναδικός εταίρος κατά τη χρήση 2023 είναι η εταιρεία Autogrill Europe SpA, η οποία την 31 Δεκεμβρίου 2023 κατείχε το 100% του εταιρικού κεφαλαίου.

23.3 Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τη μητρική εταιρεία και τα συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01/01-31/12/2023 και 01/01-31/12/2022, καθώς και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από τέτοιες συναλλαγές κατά την 31/12/2023 και την 31/12/2022, έχουν ως εξής:

Είδος Συναλλαγής (Ποσά σε ευρώ)	AUTOGRILL EUROPE SPA 31.12.2023	AUTOGRILL SPA 31.12.2023	AUTOGRILL ITALIA SPA 31.12.2023	WORLD DUTY FREE SPA 31.12.2023	AUTOGRILL EUROPE SPA 31.12.2022	AUTOGRILL SPA 31.12.2022	AUTOGRILL ITALIA SPA 31.12.2022	WORLD DUTY FREE SPA 31.12.2023
Αγορές εμπορευμάτων - αναλωσίμων	-	-	348.845,56		-	-	119.695,87	-
Τόκοι δανείων (έξοδο)	-	-	-	48.853,16	26.829,04	-	-	-
Συμβάσεις δικαιόχρησης (έξοδο)	-	-	-	93.474,00	98.990,00	-	-	-
Ασφάλιστρα & αμοιβές Ασφαλιστών κλπ χρεώσεις (έξοδο)	-	-	-	16.993,03	14.288,38	-	-	-
Τιμολόγηση υπηρεσιών(έξοδο)	-	-	-	94.925,91	74.989,41		-	-
Υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε εταιρείες του ομίλου (έσοδο)	-	-	20.800,00	110.243,81	85.549,58	11.668,14	8.153,66	-

(Ποσά σε ευρώ)	Απαιτήσεις 31/12/2023	Απαιτήσεις 31/12/2022	Υποχρεώσεις 31/12/2023	Υποχρεώσεις 31/12/2022
Autogrill Europe SpA	0,00	53.021,92	0,00	965,73
Autogrill Italia SpA	20.800,00	0,00	33.448,30	28.025,48
World Duty Free	52.866,62	0,00	17,55	0,00
	73.666,62	53.021,92	33.465,85	28.991,21

Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών

Οι αμοιβές των διαχειριστών, που αποτελούν και το ανώτατο κλιμάκιο διοίκησης της Εταιρείας, αφορούν σε αμοιβές εξαρτημένης εργασίας και περιλαμβάνονται στις αμοιβές και έξοδα προσωπικού όπως αυτά αναλύονται στην σημείωση 19. Πέραν αυτών, δεν υπάρχουν επιπλέον αμοιβές για την άσκηση των καθηκόντων τους.

24. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα

Η διοίκηση της Εταιρείας έχει αξιολογήσει τις επιπτώσεις στην διαχείριση οικονομικών κινδύνων που μπορεί να προκύψουν λόγω των προκλήσεων της γενικότερης οικονομικής κατάστασης και του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα.

Οι οικονομικοί κίνδυνοι που έκαναν την εμφάνισή τους σε παγκόσμιο επίπεδο, ως αποτέλεσμα των αναταράξεων στην αγορά ενέργειας, που οδήγησαν τις τιμές των πρώτων υλών σε ανοδικά επίπεδα, καθώς και οι σημαντικές γεωπολιτικές εντάσεις, έχουν επηρεάσει αρνητικά τις μακροοικονομικές συνθήκες παγκοσμίως, συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας. Η συνεχιζόμενη ενεργειακή κρίση επίσης επηρεάζει εν γένει τα ενεργειακά κόστη των εταιριών που δραστηριοποιούνται στην χώρα.

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα, λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές εξελίξεις, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν κατά το δυνατόν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα.

Ο αυξανόμενος πληθωρισμός και η άνοδος των τιμών της ενέργειας έχουν επηρεάσει τις πωλήσεις της Εταιρείας. Η διοίκηση παρακολουθεί στενά τις μακροοικονομικές εξελίξεις και τις οικονομικές προοπτικές προκειμένου να περιορίσει τις αβεβαιότητες και τους κινδύνους.

A. Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Η πολιτική των Διαχειριστών της Εταιρείας στη διαχείριση κεφαλαίου συνίσταται στα παρακάτω:

1. Στη διαφύλαξη της δυνατότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, με στόχο τη συνέχιση απόδοσης ωφελημάτων στον εταίρο της και σε άλλα τρίτα μέρη που έχουν έννομο συμφέρον.

Η Εταιρεία παρακολουθεί και ελέγχει συνολικά την κεφαλαιακή επάρκεια, βάση του δείκτη καθαρών υποχρεώσεων προς το σύνολο ιδίων κεφαλαίων (net debt-to-equity ratio).

Ο δείκτης υπολογίζεται ως το πηλίκο Καθαρές Υποχρεώσεις / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων. Οι Καθαρές Υποχρεώσεις υπολογίζονται ως το Σύνολο των Υποχρεώσεων (όπως απεικονίζεται στη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης) μείον τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα (όπως απεικονίζονται στη Κατάσταση Χρηματοοικονομική Θέσης).

Οι καθαρές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τις υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Δείκτης Καθαρές Υποχρεώσεις / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων

	31/12/2023	31/12/2022
Σύνολο υποχρεώσεων	21.740.557,61	23.480.902,93
Μείον: ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(1.211.637,32)	(2.572.379,66)
Καθαρές Υποχρεώσεις	20.528.920,29	20.908.523,27
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	3.236.815,81	3.589.327,60
Καθαρές Υποχρεώσεις/Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	6,34	5,83

Β. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος της Εταιρείας είναι ανύπαρκτος καθόσον το σύνολο των συναλλαγών της διενεργούνται σε Ευρώ.

Γ. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σοβαρούς πιστωτικούς κινδύνους καθόσον οι πωλήσεις της γίνονται ως επί το πλείστον τοις μετρητοίς. Σε όσες περιπτώσεις υπάρχουν απαιτήσεις, αυτές παρακολουθούνται διαρκώς από τη Διοίκηση.

Δ. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των υποχρεώσεων της σε μηνιαία βάση. Η Εταιρεία απολαμβάνει την στήριξη του Ομίλου στον οποίο ανήκει όποτε και αν αυτό χρειαστεί.

Ε. Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως και δανειακές υποχρεώσεις προς τη μητρική εταιρεία. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σημαντικά σε κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια.

25. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Σημειώνεται επίσης ότι από τη λήξη της χρήσης μέχρι και σήμερα η Εταιρεία προχώρησε στη σύναψη του από 12-03-2024 συμφωνητικού εκμίσθωσης χρήσης χώρων με τον Κρατικό Αερολιμένα Ιωαννίνων «Βασιλεύς Πύρρος», αναφορικά με ένα νέο κατάστημα, σε συνέχεια κατακύρωσης στο όνομά της του αποτελέσματος του 7^{ου} πλειοδοτικού διαγωνισμού λειτουργίας κυλικείου – αναψυκτηρίου πώλησης τυποποιημένων ειδών διατροφής, ζαχαροπλαστικής – ποτών που διενέργησε η Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας στις 16-01-2024, το οποίο (κατάστημα) θα διαχειρίζεται η Εταιρεία για τρία (3) έτη. Επιπλέον, η εταιρεία ανακηρύχθηκε τελικός πλειοδότης και σε διαγωνισμό του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών «Ελ. Βενιζέλος», σχετικά με τη λειτουργία ενός νέου καταστήματος στην περιοχή των αφίξεων, σε συνέχεια του οποίου υπέγραψε νέα σύμβαση παραχώρησης υπ' αριθμόν 4721/14-02-2024 για την εκμετάλλευση του καταστήματος αυτού έως τις 31.01.2029.

Επιπλέον, σε συνέχεια της συγχώνευσης με απορρόφηση της μοναδικής εταίρου της Εταιρείας, εταιρείας με την επωνυμία "Autogrill Europe SpA" (καθώς και της μητρικής αυτής, εταιρείας με την επωνυμία "Autogrill SpA") από την εταιρεία World Duty Free SpA, μία ιταλική εταιρεία, η τελευταία κατέστη νέα μοναδική εταίρος της Εταιρείας, δυνάμει της με αριθμό 4498/28-02-2024 συμβολαιογραφικής πράξης τροποποίησης καταστατικού της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης Π. Καραγιαννάκου, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. δυνάμει της με αριθμό 3244120/19-03-2024 Ανακοίνωσης.

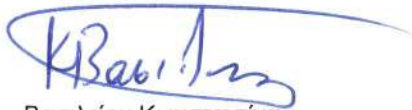
Τέλος, η Εταιρεία έλαβε τον Μάρτιο 2024 από την μητρική της εταιρεία για τις ανωτέρω επενδύσεις δάνειο ποσού €700χιλ. ενώ υπάρχει σε ισχύ ανοικτή πιστοληπτική γραμμή από τη μητρική ποσού €3 εκ.

Πέραν των ανωτέρω, μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας δεν έχει συμβεί κάποιο άλλο γεγονός το οποίο να επηρεάζει σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

26. Αμοιβές Ελεγκτών

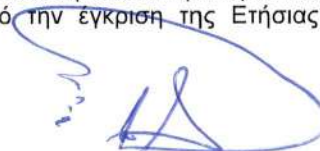
	<u>1/1-31/12/2023</u>	<u>1/1-31/12/2022</u>
Αμοιβές τακτικού ελέγχου	17.000,00	17.000,00
Αμοιβή εργασίας διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης	11.400,00	11.400,00
	<u>28.400,00</u>	<u>28.400,00</u>

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες 15 έως 36, συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εγκρίθηκαν από τους Διαχειριστές την 24/05/2024 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Συνέλευσης του μοναδικού Εταίρου.



Βασιλείου Κωνσταντίνα
εκ των Διαχειριστών

Παλλήνη, 24/05/2024



Δημήτριος Αναστασίου
Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον μοναδικό Εταίρο της Εταιρείας «ΑΟΥΤΟΓΚΡΙΛΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΟΥΤΟΓΚΡΙΛΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΟΥΤΟΓΚΡΙΛΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης των Διαχειριστών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση των Διαχειριστών έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, που αντικατέστησε το άρθρο 43α του κ.ν. 2190/1920 στο οποίο παραπέμπει το άρθρο 22 του κ.ν. 3190/1955 όπως ισχύει, και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2023.
- Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΟΥΤΟΓΚΡΙΛΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση των Διαχειριστών.

Αθήνα, 11 Ιουνίου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Ιωάννης Ν. Καλογεράς

A. Μ. ΣΟΕΛ: 46761

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

A. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120



This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTTL, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.